

令和4年度版

機械設備工事積算実務マニュアル2022 改修 機械設備工事積算実務マニュアル2022



機械設備工事積算実務マニュアル 2022
B5判 720頁 定価 7,700円 (税込)
ISBN978-4-915615-88-7

第4章 撤去・改修工事

1 撤去
2 はつり工事
3 改修
4 機器搬出

約50頁

※上記内容は「機械設備工事積算実務マニュアル」には掲載されません。

「第4章 撤去・改修工事」の内容を修正 & ボリュームアップして1冊の本に仕上げました！
＜主な追加内容＞

- ・撤去費と取外し費(一部)を掲載
- ・改修工事の複合単価を掲載

掲載区分

今まで通り、
新営工事はこちら！
さらに、
全館無人改修で使えます！
(配管工事を除く)

新営工事・全館無人改修

配管工事から「はつり補修」を除いた、全館無人改修の複合単価を掲載！

撤去工事・執務並行改修

撤去工事と執務並行改修はお任せ！

はつり工事・機器搬出

改修工事特有の内容は加筆・修正を加え掲載！



改修 機械設備工事積算実務マニュアル 2022
B5判 408頁 定価 4,400円 (税込)
ISBN978-4-915615-89-4

本年の特長

- ・「配管種別材料表」の内容を見直し、図の修正と種類を追加掲載
- ・減圧装置(蒸気用)のサイズを追加
- ・読者の方から質問が多かった内容を、Q&Aとして誌面に初掲載！
- ・空気調和機設備では、全熱交換器 天井吊の複合単価を可能な限り追加掲載
- ・労務単価は「配管工」が全国的に上昇。材料単価も市場の動向を踏まえて査し、誌面に反映

本書の特長

- ・「機械設備工事積算実務マニュアル」の「第4章 撤去・改修」を更に詳しく掲載
- ・本書掲載とPDF掲載に分けることで、大ボリューム掲載を実現！
- ・購入特典として、本書掲載分とPDF掲載分、両方の「47都道府県別複合単価」をPDFダウンロードでご用意
- ・作成例も追加掲載し、分かりやすくなるように工夫
- ・参考資料として、機械設備改修工事内訳書を掲載！

「機械設備工事積算実務マニュアル2022(令和4年度版)」の改訂

「改修 機械設備工事積算実務マニュアル2022(令和4年度版)」の特長

主な内容

- 機械設備工事における共通費について
- 配管工事
 - 水道用硬質塩化ビニルライニング鋼管
 - 硬質塩化ビニルライニング鋼管
 - ポリエチレン粉体ライニング鋼管
 - 消火用ライニング鋼管
 - 配管用炭素鋼管
 - 圧力配管用炭素鋼管
 - ステンレス鋼鋼管
 - コーティング鋼管
 - さや管 ほか
- 配管付属品
 - 一般弁類
 - 自動調整弁等 ほか
- 保温工事及び塗装・防錆工事
 - 配管類
 - ダクト類
 - 機器類
 - 弁類 ほか
- ポンプ類
 - 渦巻ポンプ
 - 多段ポンプ ほか
- 共通工事
 - 機器搬入
 - 総合調整
 - 土工事・コンクリート工事 ほか
- 空調設備工事
 - 空調機
 - ダクト設備
 - ダクト付属品
 - 自動制御 ほか
- 給排水衛生設備工事
 - 衛生器具設備
 - 給水設備
 - 消火設備
 - 樹類 ほか

主な内容

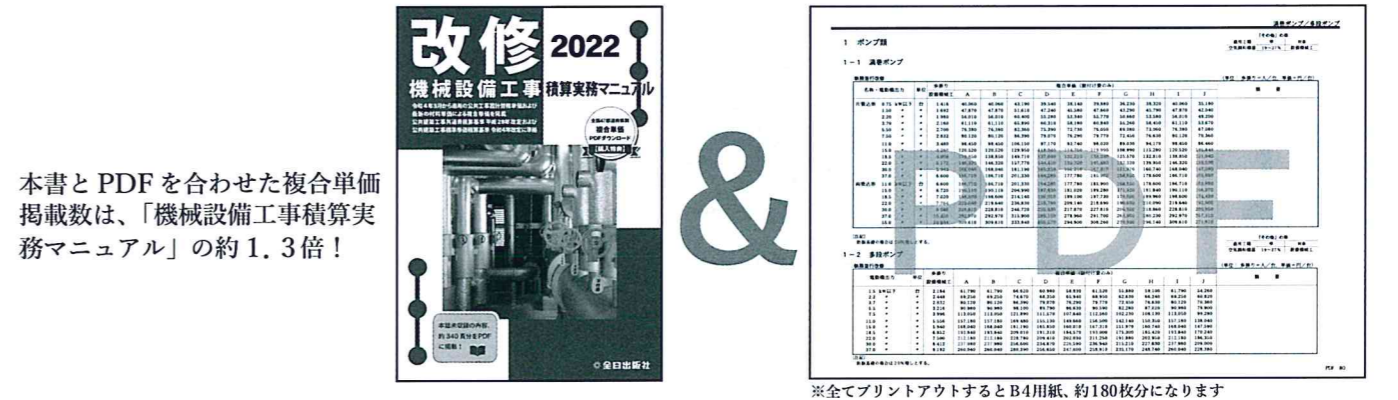
- 機械設備改修工事における共通費について
- 共通工事
- 撤去工事
 - 配管撤去工事
 - 配管付属品撤去工事
 - 保温撤去工事
 - ダクト・ダクト付属品撤去工事
 - 衛生器具撤去工事
 - 機器類撤去工事 (PDF)
 - 給排水設備撤去工事 (PDF)
- 改修工事
 - 配管改修工事 (執務並行改修)
 - 配管改修工事 (全館無人改修) (PDF)
 - 配管付属品改修工事 (執務並行改修)
 - 保温改修工事 (執務並行改修)
 - 機器類改修工事 (執務並行改修) (PDF)
 - ダクト・ダクト付属品改修工事 (執務並行改修) (PDF)
 - 給排水衛生設備改修工事 (執務並行改修) (PDF)
 - 塗装・防錆改修工事 (執務並行改修)
 - はつり工事 (執務並行改修)
 - はつり工事 (全館無人改修) (PDF)
 - あと施工アンカー
 - 局所改修工事

掲載見本

本書とPDFに分けることで、大ボリューム掲載を実現！

本書408頁に加え、PDF掲載分は無料ダウンロード可能！

3-8 全熱交換器	形状・風量	単位	歩掛り	A	B	C	
3-12 換気扇	回転形	600 ml/h以下	台	0.68	19,490	19,740	
		1,500 "	"	0.99	28,370	28,740	
		2,400 "	"	1.22	34,960	35,410	
		3,900 "	"	1.67	47,860		
		5,400 "	"	2.12	60,760		
		7,500 "	"	2.70	77,380		
3-1 減圧装置 (蒸気用)	天井吊	600 ml/h以下	台	1.36	38,980		
		1,500 "	"	1.98	56,740		
		2,400 "	"	2.44	69,930		
		3,900 "	"	3.34	95,720		
		5,400 "	"	4.24	121,510		
		7,500 "	"	5.40	154,760		
	壁掛空調換気扇	風量					
		30cm角穴取付け	75 ml/h	台	0.54	15,480	15,680
		10cm丸穴取付け	70 "	"	0.39	11,180	11,320
		天井埋込形空調換気扇	105 "	"	0.50	14,330	14,510
		ミニシロッコファン	No.1 1/4以下	台	0.85	24,360	24,670
			No.1 1/2以下	"	1.00	28,660	29,030
消音ボックス付送風機	天井吊	No.1 1/4以下	台	2.00	57,320	58,060	
		No.1 1/2以下	"	2.00	57,320	58,060	
	天井吊	24,360	台	0.85	24,360	24,670	
		49,350	"	1.70	48,720	49,350	



本書とPDFを合わせた複合単価掲載数は、「機械設備工事積算実務マニュアル」の約1.3倍！

「機械設備工事積算実務マニュアル」と組み合わせることで、様々な工事の見積書作成にも即対応！
 ※「機械設備工事積算実務マニュアル」の併用が必要な工事種別があります
 ※【購入特典】の47都道府県別PDFは、本書とPDF分、両方をご用意しております

PDF掲載分・47都道府県別複合単価のダウンロード方法

掲載場所は、「工事別掲載箇所一覧」で一目瞭然！

改修のPDF掲載分もこちらから！

ココをクリックしてください

PDFダウンロード用シリアルナンバー
Z1234567891

シリアルナンバーについて
上記シリアルナンバーは、弊社ホームページより47都道府県別複合単価のダウンロードに必要な番号です。

巻末に綴じ込んだシリアルナンバー用紙(実際のものとは異なる場合がございます)

このPDFを利用する場合には、シリアルナンバーが必要となりますので、巻末の綴じ込まれた用紙は、大切に保管してください。

工事別掲載箇所一覧

本書以外に、PDF・機械工事積算実務マニュアルを参照いただくため、工事別、撤去・改修区別、施工場所別の掲載箇所一覧を作成いたしました。ご活用ください。
 ※参照箇所は「機械設備工事積算実務マニュアル」と書かれている場合は、最新版をご参照ください。

工種	改修区分	施工箇所	参照箇所
配管工事	全館無人改修	屋内一般配管	PDF掲載
		機械室・便所配管	機械設備工事積算実務マニュアル
	執務並行改修	屋外配管(架空、暗渠内、共同溝内)	本書
		屋内一般配管	本書
配管付属品工事	全館無人改修	「屋外・共同溝等」の場合	機械設備工事積算実務マニュアル
	執務並行改修	「屋外・共同溝等」以外の場合	本書

9～10頁「工事別掲載箇所一覧」では、「撤去工事」と「改修工事」別で各工事の掲載場所がすぐに分かる！
 参照箇所は「機械設備工事積算実務マニュアル」とある場合は、単価算出方法が新営工事と同じで、「機械設備工事積算実務マニュアル」最新版の単価を参照。

※内容は、予告なく変更する場合がございます。予めご了承ください。