

# 技術知識と工程から導き出す 住宅リフォーム 見積り作成の手引き

永元 博 (株式会社住宅価値創造研究所 代表取締役) 著  
B5判 172頁 定価3,850円(本体3,500円+税)

2018年  
2月発行

- お客様に「わかりやすく」、事業者には「つくりやすい」見積書の作成手法を図や表を用いて詳細に解説
- リフォーム工事の見積書作成に不安や疑問を感じている方へ
- 受講者から好評を得た、目からウロコの『リフォーム工事見積り作成講習会』のテキストを書籍化

## 目次

### 序章 住宅リフォームの市場に関して

- 住宅ストック活用型市場のなかで、工務店が担うものとは—

### 第1章 リフォーム工事の見積り・積算方法

- お客様に「わかりやすく」、事業者には「つくりやすい」見積書のルール—
  - 1-1 見積書作成のポイント
  - 1-2 リフォーム工事の見積り

### 第2章 メンテナンス工事の見積書作成のポイント

- 建物の価値を維持するメンテナンスがリフォームの基本—
  - 2-1 メンテナンス工事とは
  - 2-2 再防蟻工事
  - 2-3 足場工事
  - 2-4 屋根再塗装工事
  - 2-5 外壁再塗装工事
  - 2-6 バルコニーの再防水工事

### 第3章 部分リフォーム工事の見積書作成のポイント

- 部分リフォームの見積りは工程管理がカギ—
  - 3-1 部分リフォーム工事とは
  - 3-2 養生に関して
  - 3-3 木製フローリングの張り替え
  - 3-4 壁・天井クロスの貼り替え
  - 3-5 内部建具の交換

- 3-6 キッチンセットの交換
- 3-7 在来浴室からシステムバスへの交換
- 3-8 洗面化粧台の交換
- 3-9 便器の交換
- 3-10 屋根の葺き替え
- 3-11 窯業系サイディングからガルバリウム鋼板の外壁材への交換

### 第4章 性能向上リフォーム工事の見積書作成のポイント

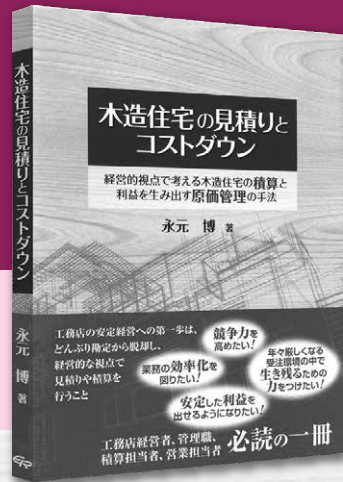
- 知っておきたい! 快適な暮らしに欠かせない性能向上リフォームの知識と事例—
  - 4-1 省エネ改修工事
  - 4-2 バリアフリー工事
  - 4-3 耐震改修工事

### 第5章 全面リフォーム工事の見積り事例

- 全面リフォームの事例で見積書作成のポイントをまとめて解説—
  - 5-1 リフォーム計画の内容
  - 5-2 見積書の作成
  - 5-3 見積書の内訳
  - 5-4 その他の見積書の体系

### 第6章 長寿命化リフォーム工事の事例紹介

- 長期優良住宅化リフォーム推進事業の採択事例—
  - 6-1 長期優良住宅化リフォーム推進事業とは
  - 6-2 見積り事例



# 木造住宅の見積りとコストダウン

経営的視点で考える木造住宅の積算と利益を生み出す原価管理の手法

2016年  
5月発行

永元 博 (株式会社住宅価値創造研究所 代表取締役) 著  
B5判 192頁 定価3,850円 (本体3,500円+税)

- 安定した利益を出せるようになりたい!
- 競争力を高めたい!
- 業務の効率化を図りたい!
- 年々厳しくなる受注環境の中で生き残るための力をつけたい!

工務店経営者  
管理職  
積算担当者  
営業担当者  
**必携の書**

## 目次

第1章 見積書作成のポイント

第3章 原価管理に関して

第2章 新築工事の見積書の作成

第4章 コストダウンの手法に関して

HPでのご注文は  
送料サービス

「BookけんせつPlaza」

FAXでのご注文は  
送料450円(税込)

03-6868-0901

お支払いに  
つきまして

- お申込み承り後、請求書(官公庁:見積書・納品書を含む)と、支払い方法で選択された振込のご案内を送付し、商品を提供いたします。
- 代引きおよびHP上のカード決済の取り扱いはしておりませんので、ご了承ください。

## 申 込 書

住宅リフォーム見積り作成の手引き	定価 3,850円 (本体3,500円+税)	申込数	冊
木造住宅の見積りとコストダウン	定価 3,850円 (本体3,500円+税)	申込数	冊

フリガナ 官公庁・ 会社名			
フリガナ 部署名	フリガナ 担当者名		
住 所	〒 [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ]	都道 府県	郡・区 市
電話番号	支払方法 【選択】	1. 郵便振替 (振替手数料無料) ※コンビニ支払可 2. 銀行振込 (振込手数料はご負担願います)	
Eメール アドレス			
備 考	当会からの 案内	個人宛に案内等送付希望の方は○で囲んでください。 (希望する)	

\*ご記入いただいた個人情報は、ご希望がある場合を除き、本件のお申し込み以外には使用いたしません。今後、当会発行の雑誌・書籍・電子媒体および講習会等の案内を希望される場合は、備考の該当欄を○で囲んでください。なお、送本等の一部業務は、守秘義務を含む業務契約を締結した協力会社に委託することがあります。

● お申し込み・お問い合わせは ●

経済調査会出版物管理事務代行  
KSC・ジャパン(株)

☎ 0120-217-106 FAX 03-6868-0901



詳細・無料体験版・ご購入はこちら!

BookけんせつPlaza 検索

-G2019.09-